

HAUSORDNUNG / ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN



Inhalt

An- und Abreise	4
Bad	4
Belegungskapazitäten	4
Beschädigungen	5
Bettwäsche/ Handtücher	5
Bezahlung	5
Buchung	5
Decken/Kissen	6
Endreinigung	6
Fahrräder	6
Fliegengitter	6
Fön	7
Geschirrspülmaschine	7
Grillen	7
Haftung	7
Handtücher	7
Hausrecht	8
Haustiere	8
Heizung	8
Infomappe	8
Internet/ W-LAN	8
Kaminofen	9
Kautiön	9
Kinderbett	9
Kinderstuhl / Kinderhochstuhl	9
Küche	9
Kühl-, und Gefrierschrank	10
Kündigung	10
Kurtaxe	10
Lüften	10
Matratzenschoner / Kissenschoner	10
Müll	11
Nebenkosten	11
Parkmöglichkeiten	11
Preisminderung	12

Rauchen	12
Reinigung	12
Sauna / Infrarotkabine	12
Schlüssel	12
Schlüsselsafe	12
Schuhe	13
Schranke/ Schrankenkarte.....	13
Sorgfaltspflicht	13
Später Check-out.....	13
Spielzeug.....	13
Stornierungen	14
Telefon	14
Terrasse	14
Toilette/ WC.....	14
Treppenschutz / Treppenrollo/ KiddyGuard.....	15
Verbrauchsmaterialien	15
Vorzeitige Abreise.....	15
Waschmaschine / Waschsalon	15
Wäscheständer/ Wäschetrockner	15
Zählerstand.....	15
Zwischenreinigung.....	15

An- und Abreise

Die Ferienwohnung ist am Anreisetag **ab 16.00 Uhr** bezugsfrei. Bitte teilen Sie uns Ihre voraussichtliche Ankunftszeit einige Tage vor der Anreise mit. Die Schlüsselübergabe erfolgt über die Nutzung unseres Schlüsselsafe's. Den Zugangscode erhalten Sie am Tag der Anreise. Bitte teilen Sie uns ggf. Mängel an dem Ferienhaus sofort mit, spätestens jedoch bis 24h nach Anreise. (telefonisch oder via E-Mail).

Am Abreisetag ist die Wohnung **bis 10.00 Uhr** besenrein frei zu machen (Ausnahme siehe „Später Check-out“).

Schließen Sie alle Fenster.

Stellen Sie die Heizung auf 5 Grad (im Sommer ausschalten).

Umgestellte Möbel sind wieder an den ursprünglichen Platz zu räumen.

Das benutzte Geschirr ist wieder sauber in die Schränke einzuräumen.

Der Grill ist gereinigt in den Abstellraum zu stellen.

Entsorgen Sie bitte den Müll am Müllplatz 5 (Schlüssel am Schlüsselbrett).

Hatten Sie Mietwäsche freuen wir uns, wenn Sie die Betten abziehen. Bitte legen Sie vor Abreise alle gebrauchten Handtücher auf einen Haufen auf dem Badezimmerboden ab.

Hinterlassen Sie bitte den Schlüssel wieder im Schlüsselsafe.

Teilen Sie uns bitte den aktuellen Zählerstand mit.

Bad

Wir bitten Sie, zur Vermeidung von Kalkablagerungen die Fliesen der Dusche nach dem Duschen abzuziehen. Öffnen Sie das Fenster, wenn möglich auch die Tür zum Lüften.

In Dusche und Toilette dürfen keine Hygieneprodukte, Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten, Fette o. ä. geworfen bzw. geschüttet werden, da es sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommen kann. Bitte nutzen Sie die bereit gestellten Abfallbehälter.

Belegungskapazitäten

Das Ferienhaus darf nur bis zu der angegebenen Maximalzahl an Personen belegt werden. Bitte achten Sie darauf die angegebenen Belegungskapazitäten nicht zu überschreiten. Diese sind fix und bieten keinen Spielraum.

Beschädigungen

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, *es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputtgeht*. Falls dies doch passieren sollte, bitten wir Sie, uns unbedingt den entstandenen Schaden sofort zu melden, damit wir diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen.

Der Gast bzw. dessen Versicherung haftet für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Bettwäsche/ Handtücher

Wir stellen Ihnen für die Dauer Ihres Aufenthaltes optional kostenpflichtig ein Wäschepakt zur Verfügung (Bettwäsche, Handtücher, Duschvorleger). Sie können auf Wunsch auch Ihre eigene Wäsche mitbringen und verwenden. Eine Nutzung ohne Bettwäsche ist nicht gestattet.

Bezahlung

Der Reisepreis ist vorab zu entrichten. Entweder über das genutzte Buchungsportal, oder bei Direktbuchung nach Erhalt der Buchungsbestätigung per Überweisung direkt an uns.

Wurde eine Anzahlung geleistet wird diese verrechnet und der Restbetrag ist bis 10 Wochen vor Anreise komplett zu begleichen. Kreditkarten und EC-Karten oder Schecks können wir leider nicht akzeptieren.

Erfolgt eine Stornierung im Rahmen der vereinbarten Bedingungen wird, je nach Zeitpunkt der Stornierung, die geleistete Anzahlung erstattet bzw. ggf. die Restforderung in Rechnung gestellt.

Buchung

Buchungsanfragen richten Sie bitte telefonisch, per E-Mail oder über unser Buchungsanfrageformular an uns. Eine definitive Buchung muss immer schriftlich per Post oder per E-Mail in Form einer Buchungsbestätigung erfolgen. Mit der Buchungsbestätigung werden 20% als Anzahlung fällig.

Vorgehensweise:

1. Anfrage Buchungswunsch durch den Gast
2. Offerte mit genauer Preisangabe per E-Mail durch uns; Angabe Anzahlungshöhe
3. Bei Buchungswunsch Zusendung der Buchungsbestätigung (i.d.R. per E-Mail)

4. Begleichung der Anzahlung/ Nutzungsgebühr durch den Gast
5. Restzahlung bis spät. 10 Wochen vor Anreise

Mit der Anzahlung/ Zahlung kommt die Buchung zustande und ist bindend. Gleichzeitig akzeptieren Sie damit unsere Hausordnung/ AGB und Stornierungsregelungen.

Der Nutzungsvertrag beginnt am Anreisetag mit der Schlüsselübergabe (Übermittlung Zugangscode) und endet am Abreisetag mit der Schlüsselerückgabe.

Decken/Kissen

Im Ferienhaus sind zusätzliche Decken/ Kissen in den Schränken im Obergeschoß vorhanden. Diese sind nur für den In-House-Bereich vorgesehen und wir bitten Sie, diese nicht als Picknick,- oder Stranddecken zu verwenden. Die Bettwaren dürfen nur mit Bettwäsche (eigenständig / bereit gestellte) genutzt werden.

Endreinigung

Die Kosten der Endreinigung sind, falls nicht anders vereinbart, mit der Pauschale abgegolten. Sie sind auf einen **normalen Reinigungsaufwand** kalkuliert.

Das Ferienhaus ist bei der Abreise besenrein zu verlassen, Geschirr muss gewaschen und versorgt sein (siehe „An- und Abreise“), den Müll bitte trennen und entsorgen (siehe „Müll“). Sollten bei Abreise noch besonders starke Verschmutzungen vorhanden sein, werden diese dem Gast nach Aufwand in Rechnung gestellt.

Fahrräder

Zum Abstellen Ihrer Fahrräder nutzen Sie bitte die dafür vorgesehenen Fahrradständer (am Weg vor dem Küchenfenster). *Bitte beachten Sie, dass im Ferienhaus keine Fahrräder abgestellt werden dürfen.*

Fliegengitter

In den Schlafräumen im Obergeschoß befinden sich an den Fenstern Fliegengitter.

Fön

Wir stellen Ihnen für die Dauer Ihres Aufenthaltes einen Fön zur Verfügung. Diesen finden Sie im Badezimmer in der Halterung.

Geschirrspülmaschine

Wir stellen Ihnen für die Geschirrspülmaschine für den Anfang Spülmittel/ Tabs zur Verfügung. Danach bitten wir um Selbstversorgung.

Falls das Salz oder Klarspüler ausgehen, steht i.d.R. Ersatz unter der Spüle zum Nachfüllen bereit. Räumen Sie bitte vor der Abreise sämtliches Geschirr aus dem Spüler wieder zurück in die Schränke.

Grillen

Bitte beachten Sie die aktuellen Hinweise zur Waldbrandgefahr.

Grillen auf der Holzterrasse ist NICHT gestattet.

Wir haben für Sie im Abstellraum einen Grill bereitgestellt. Bitte lassen Sie äußerste Vorsicht im Umgang mit offenem Feuer walten und achten insbesondere auf Ihre Kinder. Eine Grillzange finden Sie im Besteckkasten in der Küche. Nach dem Grillen ist die erkaltete Asche aus dem Grill zu entfernen, der Grillrost zu reinigen. Nutzen Sie für die Asche gern den bereitgestellten Ascheimer im Abstellraum. *Wird der Grill verschmutzt zurück gelassen erfolgt die Berechnung einer zusätzlichen Reinigungsgebühr.*

Haftung

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/ der Gäste.

Eine Haftung für Ausfälle bzw. Störungen in der Gas-, Wasser- und Stromversorgung, die Betriebsbereitschaft der Sauna, des Kaminofens, jeglicher anderer Elektrogeräte sowie Internetnutzung, wird grundsätzlich ausgeschlossen. Weiterhin ist die Haftung wegen Bau- und Straßenarbeiten ausgeschlossen. Der Haftungsausschluss gilt weiterhin bei „höherer Gewalt“.

Der Vermieter verpflichtet sich jedoch im Rahmen der ihm gegebenen Möglichkeiten Abhilfe zu schaffen.

Handtücher

Wir stellen Ihnen für die Dauer Ihres Aufenthaltes optional kostenpflichtig Handtücher zur Verfügung. Bitte sammeln Sie vor Abreise die gebrauchten Handtücher auf einen Haufen auf dem Badezimmerboden.

Hausrecht

Unter bestimmten Umständen kann es notwendig sein, dass der Vermieter, oder vom Ihm bevollmächtigte Personen, das Ferienhaus betreten muss. Der Gast wird hierüber vorab informiert.

Haustiere

Tiere sind in dem Ferienhaus nur nach vorheriger Genehmigung gestattet.

Heizung

Das Ferienhaus verfügt über eine zentrale Heizung. Diese schalten Sie bei Bedarf über die jeweilige Steuerung auf die gewünschte Temperatur. Der Regler im EG befindet sich zwischen Kühlschrank und Garderobe. Der Regler für das OG befindet sich jeweils hinter der Tür. Stellen Sie den Regler auf die gewünschte Temperatur ein. Bei der Abreise stellen Sie die Heizung bitte auf 5 Grad oder schalten Sie diese aus (falls diese angeschaltet war).

Infomappe

Wir haben Ihnen eine Infomappe mit allen wichtigen Informationen zum Ferienhaus zusammengestellt. Diese finden Sie unter dem Fernseher im Wohnzimmer.

Internet/ W-LAN

In der Ferienwohnung ist ein kostenfreier kabelloser Internetanschluss (W-LAN) vorhanden. Bitte fragen Sie uns nach den Zugangsdaten. Wir übernehmen keine Garantie für die ständige Verfügbarkeit, Kompatibilität und Sicherheit. Der Mieter ist für ausreichenden Schutz seiner Endgeräte verantwortlich. Bei der Nutzung von Internet/W-LAN ist das geltende Recht einzuhalten

Kaminofen

Die Nutzung des Kaminofens erfolgt auf eigene Gefahr, jegliche Haftung wird ausgeschlossen. Der Mieter haftet für Schäden, die durch unsachgemäße Bedienung entstehen. Der Kaminofen ist nach Betriebsanleitung zu nutzen. Dieser darf nicht ohne Aufsicht oder von Kindern betrieben werden. Es darf nur trockenes, unbehandeltes Kaminholz verfeuert werden. Das Verbrennen von Müll, Altpapier, Abfallholz ist verboten. Nach Gebrauch entsorgen Sie bitte die erkaltete Asche im dafür vorgesehenen Behälter (Metalleimer) und anschließend im Restmüll. Der Kaminofen ist bei Abreise gereinigt zu hinterlassen. Bei Nichtbeachtung erfolgt die Berechnung einer zusätzlichen Reinigungsgebühr.

Kaution

Die hinterlegte Kaution dient der Schadensregulierung. Insofern keine Schäden durch Sie am Ferienhaus entstanden sind bzw. erhöhter Reinigungsaufwand entstanden ist, erfolgt die Rückerstattung des Restbetrages i.d.R. bis 10 Tage nach Abreise.

Kinderbett

Im Ferienhaus stellen wir Ihnen kostenfrei ein Kinderreisebett inkl. Matratze zur Verfügung. Bettwäsche/ Bettzeug für das Kinderbett ist bei Bedarf bitte eigenständig mitzubringen und wird nicht zur Verfügung gestellt.

Kinderstuhl / Kinderhochstuhl

Im Ferienhaus stellen wir Ihnen kostenfrei einen Kinderhochstuhl (Kleinkinder) zur Verfügung. Dieser steht i.d.R. im Abstellraum bereit.

Küche

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um (Herd, Backofen, Mikrowelle, Toaster, Kaffeemaschine, Wasserkocher, Kapselautomat, Kühl-, und Gefrierschrank).

Wir stellen Ihnen bei Anreise Spüllappen, Spülmittel sowie 1-2 Spülmaschinentabs zur Verfügung. Danach gilt das Prinzip der Selbstversorgung.

Bitte räumen Sie das Geschirr nur im sauberen trockenen Zustand wieder in die Schränke ein, gleiches gilt auch für Besteck, Töpfe und Geräte, die Sie benutzt haben. Haben Sie den Ofen benutzt reinigen Sie bitte auch die Ofenbleche. I.d.R. liegt Backpapier/ Alufolie im Schubfach bereit. Nutzen Sie bitte dieses.

In das Spülbecken dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten, Fette o. ä. geworfen bzw. geschüttet werden, da es sonst zu unangenehmen Verstopfungen kommen kann.

Kühl-, und Gefrierschrank

Der Kühlschrank sowie die Gefrierfächer sind vor Abreise zu leeren und bei Bedarf feucht auszuwischen, es sollten keine Lebensmittel darin verbleiben. Die optimale Kühlung ist auf Stufe 2-3.

Kündigung

Bei mehrfachem Verstoß gegen die Mietbedingungen kann der Vermieter den Mietvertrag einseitig kündigen und der Gast hat das Ferienhaus sofort zu verlassen. Ein Anspruch auf Rückerstattung des Mietpreises besteht in diesem Falle nicht.

Kurtaxe

Die Gemeinde Baabe ist kurabgabepflichtig. Die jeweils gültige Kurtaxe ist eigenständig vor Ort bei der Kurverwaltung Baabe zu entrichten. Die aktuellen Öffnungszeiten und die Höhe der Kurabgabe finden sie unter: www.baabe.de

Wir melden unsere Gäste bei der Kurverwaltung an. Mit der Buchungsbestätigung erklären Sie sich mit der Speicherung und Weiterverarbeitung der Daten bei der Kurverwaltung datenschutzrechtlich einverstanden.

Lüften

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitten wir Sie, die Räume ausreichend zu lüften, mindestens 1x Stoß-Lüftung am Tag für 5-10 min und insbesondere nach dem Duschen.

Matratzenschoner / Küssenschoner

Auf den Matratzen in den Schlafräumen sind Matratzenschoner sowie auf den Kissen zusätzliche Küssenschoner angebracht. Die Betten dürfen ohne Matratzenschoner nicht verwendet werden.

Sollte der Schoner durch ein „Missgeschick“ verschmutzt sein bitten wir um Mitteilung, so dass diese gewechselt werden können.

Müll

Da wir seitens der Gemeinde Baabe zur **Mülltrennung** aufgefordert sind, trennen Sie den Müll bitte nach:

- > Verpackungsmaterial gem. gelben Sack (alle Verpackungen mit dem grünen Punkt)
- > Papier
- > Restmüll (alles was nicht unter die ersten beiden Kategorien fällt)

Bitte entsorgen Sie Altglas selbstständig. Den Glascontainer finden Sie vor der Kurverwaltung. Den Müllschlüssel für den **Müllplatz 5** finden Sie am Schlüsselbrett neben dem Kühlschrank. Der Müllplatz 5 befindet sich rechts vom Backshop, in der Nähe unseres Parkplatzes.

Nebenkosten

Wasser, Parkplatz, WLAN und Müll sind, wenn nicht anders vereinbart, im Mietpreis enthalten. Diese Kosten für Strom werden separat pro kWh nach Verbrauch berechnet. Die Abrechnung erfolgt durch Mitteilung des aktuellen Zählerstandes bei Anreise und Abreise durch den Gast. Teilt der Gast keinen Zählerstand mit wird eine pauschale Gebühr von 8€ / Tag veranschlagt und berechnet.

Parkmöglichkeiten

Es steht Ihnen für die Dauer Ihres Aufenthaltes ein markierter Parkplatz 50b links neben dem Backshop kostenfrei zur Verfügung. Zum Be- und Entladen können Sie wahlweise vor das Ferienhaus fahren.

Soweit dem Gast ein Stellplatz zur Verfügung gestellt wird, kommt dadurch kein Verwahrungsvertrag zustande. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Feriengelände abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht, außer bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.

Für weitere Fahrzeuge steht vor der Schranke ein öffentlicher Parkplatz zur Verfügung.

Preisminderung

Bei einem kurzfristigen Ausfall von Einrichtungsgegenständen, der öffentlichen Versorgung oder durch höhere Gewalt besteht kein Anspruch auf Preisminderung. Mängel an dem Ferienhaus sind sofort, spätestens jedoch bis 24 h nach Anreise, dem Vermieter mitzuteilen (telefonisch oder via E-Mail). Der Gast gewährt dem Vermieter eine angemessene Frist zur Beseitigung der Mängel. Spätere Reklamationen werden nicht akzeptiert und können nicht angerechnet werden.

Rauchen

Das Rauchen ist in unserem Ferienhaus grundsätzlich verboten. Beschädigungen wie Brandflecken und Löcher in oder an Möbel, Fußboden, Bettwäsche, Tischdecken usw. haben zur Folge, dass wir Ihnen dies zum Wiederbeschaffungswert in Rechnung stellen müssen.

Reinigung

Sollten Ihnen mal ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf dem Boden od. Arbeitsflächen, Möbeln, usw.) passieren, bitten wir Sie dies sofort zu beseitigen. Es sind Besen, Kehrschaukel und Putzmittel im Ferienhaus vorhanden (im Abstellraum / Küche unter der Spüle). Wir bitten Sie, das Ferienhaus bei Abreise besenrein zu hinterlassen und das benutzte Geschirr wieder sauber und trocken in die Schränke einzuräumen und den Müll zu entsorgen.

Sauna / Infrarotkabine

Die Benutzung der Sauna/ Infrarotkabine erfolgt auf eigene Gefahr. Beachten Sie bitte die zugehörigen Bedienhinweise für das Gerät. Nutzen Sie nur die für die Sauna vorgesehene Steckdose.

Schlüssel

Bitte geben Sie den Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust des Schlüssels ist umgehend zu melden und der Gast haftet bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Den Müllschlüssel für den Müllplatz 5 finden Sie am Schlüsselbrett neben dem Kühlschrank.

Schlüsselsafe

Bitte hinterlassen Sie bei Abreise den Schlüssel wieder verschlossen im Schlüsselsafe.

Schuhe

Wir bitten Sie, speziell in den nassen Monaten, nicht mit Straßenschuhen in der Wohnung zu laufen. Vor der Haustür finden Sie einen Schuhabstreifer um Ihre Schuhe vom Sand zu säubern. Im Ferienhaus haben wir für Ihre Schuhe ein Schuhregal angebracht.

Schranke/ Schrankenkarte

Die Ein- bzw. Ausfahrt zum Gelände ist mit einer Schranke gesichert. Sie erhalten diese für die Dauer Ihres Aufenthaltes.

Sorgfaltspflicht

Wir bitten unsere Gäste, das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Mitreisende und Angehörigen die Mietbedingungen einhalten. Bitte achten Sie insbesondere auf Ihre Kinder.

Die Hauseingangstür sollte grundsätzlich beim Verlassen des Ferienhauses per Schlüssel verschlossen werden. Schließen Sie bitte auch alle Fenster beim Verlassen des Ferienhauses, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden.

Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.

Später Check-out

Für einen späten Check-out zwischen 10.30 - 16.00 Uhr wird der halbe Tagespreis berechnet. Bei spätem Check-out nach 16.00 Uhr werden Kosten in Höhe einer Übernachtung berechnet. Bitte teilen Sie uns Ihre Wünsche vorab mit, so dass wir Ihnen mitteilen können, ob ein später Check-out wie gewünscht möglich ist.

Sollte aufgrund der verspäteten Abreise der Gäste eine Reinigung nicht wie ursprünglich geplant möglich sein, werden die zusätzlichen Kosten dem Verursacher in Rechnung gestellt.

Spielzeug

Für unsere kleinen Gäste haben wir im Schrank des großen Schlafzimmers eine Spielebox, sowie weitere Spiele im Wohnzimmerschrank. Im Abstellraum findet sich zusätzlich Sandspielzeug. Gehen Sie bitte sorgsam mit den Dingen um und stellen Sie diese nach Benutzung wieder an den vorgesehenen Platz.

Stornierungen

Wir hoffen nicht, dass Sie Ihren Urlaub ungeplant absagen müssen. Sollte dies jedoch eintreten, fallen folgende Stornogebühren an:

Rücktritt von der Buchung

- > bis 49 Tage vor Mietbeginn: 10% des Mietpreises
- > bis 35 Tage vor Mietbeginn: 30% des Mietpreises
- > bis 21 Tage vor Mietbeginn: 70% des Mietpreises
- > bis 14 Tage vor Mietbeginn: 90% des Mietpreises
- > später als 14 Tage vor Mietbeginn: 100% des Mietpreises

Stornierungen müssen bis 12 Uhr mittags CET (Zentraleuropäischer Zeit) des jeweiligen Tages durchgeführt werden. Erfolgt keine vorherige mündliche oder schriftliche Stornierung, müssen wir leider den kompletten Betrag in Rechnung stellen. Gerichtsstand ist Dresden.

Telefon

Im Ferienhaus ist kein Telefonanschluss vorhanden.

Terrasse

Für die Terrasse stehen Ihnen Sitzgelegenheiten, 1 Tisch sowie Liegestühle zur Verfügung. Sollten Sie mehr als die 4 bereitgestellten Stühle benötigen, so finden Sie im Abstellraum weitere Stühle für die Terrasse. Sitzkissen, Tischdecke finden Sie ebenfalls im Abstellraum. Aus Brandschutzgründen darf nicht auf der Terrasse gegrillt werden.

Toilette/ WC

Wir stellen Ihnen für den Anfang Toilettenpapier zur Verfügung. Danach bitten wir um Selbstversorgung. In die Toilette dürfen keine Hygieneprodukte, Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten, Fette o. ä. geworfen bzw. geschüttet werden, da es sonst zu Verstopfungen kommen kann. Bitte nutzen Sie die bereit gestellten Möglichkeiten zur Entsorgung. Sollte es zu einer Verstopfung kommen, gehen die daraus entstehenden Kosten zu Lasten des Gastes.

Treppenschutz / Treppenrollo/ KiddyGuard

Die Treppe zum Obergeschoss ist mit einem Treppenrollo gesichert. Eine Bedienungsanleitung finden Sie in der Infomappe unter dem Fernseher im Wohnzimmer bzw. auf unserer Webseite zum Download. Sollte es aufgrund unsachgemäßer Nutzung zu Defekten kommen haftet der Gast in Höhe des Wiederbeschaffungspreises. Alternativ steht im Obergeschoß ein Treppengitter aus Holz bereit.

Verbrauchsmaterialien

Alltägliche Verbrauchsmaterialien hat der Mieter selbst auf eigene Rechnung zu besorgen oder mitzubringen.

Vorzeitige Abreise

Bei einer vorzeitigen Abreise wird keine Rückerstattung geleistet.

Waschmaschine / Waschsalon

Wir stellen unseren Gästen aktuell keine Waschmaschine zur Verfügung. Den nächstgelegenen Waschsalon finden Sie in Sellin.

Wäscheständer/ Wäschetrockner

Im Abstellraum steht Ihnen ein Wäscheständer zur Verfügung. Im Regal finden Sie ebenfalls Klammern zum Befestigen der Wäschestücke.

Zählerstand

Bitte teilen Sie uns bei Ihrer Anreise/ Abreise den aktuellen Zählerstand mit. Diesen lesen Sie am grauen Stromkasten links neben dem Küchenfenster ab. Die Zusendung kann via SMS oder E-Mail erfolgen. Bitte schalten Sie den Strom nicht ab.

Zwischenreinigung

Sollten während Ihres Aufenthaltes Zwischenreinigungen gewünscht werden, können wir dies gern für Sie organisieren. Diese werden dann nach Aufwand gemäß unserer Endreinigungspauschale (Preis pro Stunde) abgerechnet.